



PASSIVE  
JAPANESE  
MODERN

駿 shun  
の夜 シリーズ

自然素材  
どんぐりの家



《パッシブ&和モダン》体験型の家づくり

株式会社 **グッドリビング**



# 駿shunスタイル…それは身近な良材「秩父スギ・ヒノキ」と「ちばの木」を使ってLCCM住宅を目指した人と地球に優しい自然素材の家づくりのご提案です。

## パッシブ&ジャパニーズモダン。

見て・触って・学べる体験型の家づくりが《駿shunスタイル》です。

建築の世界では、「アクティブ(システム)」と「パッシブ(システム)」という考え方があります。アクティブは、機械設備を使って建物に良い環境をつくらうという考え方です。機械設備を使った換気システムや冷暖房システムなどを指します。これに対してパッシブは、建物を取り巻く外的環境、すなわち太陽・風・空気・熱(暑さや寒さ)を建築に取り入れて、住宅の内部環境を良くしようという考え方です。人工的な物を使わずに、自然の恵みを余すところなく活かし、四季を感じながら心地良く暮らすことになります。

人工的な「快適さ」は、人にも地球にも負荷を与えてしまいます。私たちが目指すのは、できる限り機械設備や化石燃料にたよらないパッシブなやり方で、自然の力を活かして、足りない分だけアクティブで補うという提案型の家づくりです。その家づくりを、身近な良材である「秩父スギ・ヒノキ」や「ちばの木」でご提案するのが《駿shunスタイル》です。

外壁の大部分を塗り壁や木で仕上げることによって、真夏の日射による温度の上昇を防ぐとともに、南側の大開口部(掃き出し窓)の深い軒庇や植栽などによって開口部からの熱の進入を防ぎます。冬は、蓄熱暖房機・薪ストーブ・ペレットストーブなどを利用して、少ないエネルギー(輻射熱暖房)で家中を暖め、デコスライ断熱工法によって、その熱を外へ逃がしません。さらに、室内側の防湿層不要のデコスライ断熱工法に加えて、珪藻土塗り壁・無垢床板貼・柱梁現し構造などによって、調湿効果も抜群です。梅雨のジメジメを解消するとともに、冬の乾燥も防ぐ働きがあります。まさに、自然素材の効果を最大限利用し、設計による工夫を融合した「パッシブな家づくり」のご提案です。

また、良質な土壌で育った秩父のスギ・ヒノキは、ブランド名こそ付いていませんが、運送費の削減によるコストの低減とCO<sub>2</sub>の削減を実現する身近な隠れた"一押し"良材です。山梨県・長野県・群馬県との県境の山深いところで、雪解け水の美味しい土壌に育った木材を一本一本吟味し、丹精込めて製品にしていく、みんなの思いがこもっています。私たちは、それを実際に現地で見ると触ると、体感し、自信を持っておすすめできるものだけを皆様にご提供します。



### 秩父スギの特徴

肥沃で固い地盤と、きれいで美味しい湧き水の地に育った木は、健康的でまっすぐに天高く成長します。円直で赤みが強く、経年とともに変化が楽しめます。宮崎県高千穂神社のご神木は樹齢800年で、樹高55mにもなる秩父スギです。



宮崎県高千穂神社のご神木

### 「ちばの木の家づくり森づくり」プロジェクトがスタート

千葉県森林組合・千葉バイオマス利用促進協同組合・プレカット会社・株式会社グッドリビングの4社が協定を締結し、地元の千葉県産材を使った家づくりを通して森づくりや林業の発展に繋げて子孫たちの代へ「ちばの木」を残していこうというプロジェクトです。



### バスツアー開催

お施主様と一緒に、1台のバスで秩父の山から製品になるまでを解説付きで楽しく見て廻るツアーを開催しています。



# スギ・ヒノキの天然木を求めて秩父へ行ってきました…そして、我が家が完成しました。

## 秩父スギ・ヒノキ伐採&工場見学バスツアー(年2回開催)

グッドリビングでは「本物の木の家づくり」の一環として、柱・土台に使用している秩父スギ・ヒノキを、お客様とともに原木から製品になるまでの現場を見て廻る見学バスツアーを開催しています。(まもなく「ちばの木」の見学ツアーも開催予定です)

訪れる現場では、はじめて目にすることがあったり、驚くことがあったりして、お客様とともに楽しく、ためになる見学旅行になっています。(ミニ観光も付いています)

**第1回ツアー**  
**S様邸**  
千葉県船橋市  
延床面積:29.99坪  
平成24年12月8日(土)  
ツアー参加者:9名



**第2回ツアー**  
**N様邸**  
埼玉県吉川市  
延床面積:48.77坪  
平成25年4月27日(土)  
ツアー参加者:10名



**第3回ツアー**  
**K様邸**  
千葉県野田市  
延床面積:28.50坪  
平成25年11月30日(土)  
ツアー参加者:11名





第1回ツアーの伐採現場は、群馬県との県境に近い奥深い山林に出向きました。ここでは、ケーブルロープが巧みに張り巡らされており、少人数で効率よく伐採から集積までが行われていました。この山林はスギが80%でヒノキが10%の割合で植林されています。秩父スギは、清らかな湧水と肥沃な土壌によって、円直で天高く育つ粘り強い材質という説明を聞きました。工場見学の最後に「どんぐりの家」のロゴの入った柱のサンプルもいただいて帰りました。



第2回ツアーの伐採現場は、現地までの道中でバスがギリギリ通れるくらいの細く険しい山道を通して到着しました。そこは元県有林で管理が行き届いており、足場の良い山林でした。秩父では珍しく、スギが30%でヒノキが70%の割合で植林されている山林です。今回は、約60年生のヒノキを3本倒していただきました。ただ、ここでは毎月17日は「山の神の日」に当たるといことで伐採は厳禁となっており、特に1月と8月は大事な月で、伐採者は山林にも入りません。そんな話を聞きながら、ヒノキが目前で枝と枝がこすれて倒れていく様子に感動しました。



第3回ツアーも、快晴に恵まれた穏やかなバスツアーになりました。前回と同じ標高800mに位置するヒノキが70%の割合で植林されている伐採現場に出向きました。20分ほど遠回りになる幅が広くて安全な道を選びましたが、やはり所々は道が狭くなり、そこでは枝がバスに当たりました。ヒノキ密集させて植林します。そして20~25年間ほど競い合わせて競り勝った強くて丈夫なものを残し、その他は間伐します。さらに約30年間、陽光をいっぱい浴びさせて太く成長させます。このような解説をウッディーコイケ 山林部 課長・小峰氏にいただき、その後ヒノキ切株のカットサンプルを各自にいただき、みんな大満足でした。



### お客様の声



末長く住み続ける家を支える柱・梁・土台が、どんな環境で育ち、どのように製品になって我が家に届くのがよくわかりました。これによって、安心して暮らしていける家づくりが可能になるのだと納得できました。柱・梁をできるだけ現し(あらわし)にしたことで、まるで森の中に住んでいるような、木の香りがする暖かい家で心地よく暮らしています。



### お客様の声

いろいろなところを時間をかけて見て回り、納得のいくところで決めました。プラン相談会での先生や担当してくださった営業の方、建築スタッフの皆さんと、一緒になって楽しい家づくりができ、いまの快適な生活にとっても満足しています。50年前に祖父母が建てた家をていねいに解体して、まだ使える梁・欄間・建具などを再利用して昔の思い出を残していただきました。今回の「秩父の思い出」も、いつまでも残していきたいと考えています。



### お客様の声

原寸大のモデルハウスや、完成見学会で実際に(グッドリビングで)建てられたお施主様の邸宅を拝見するなど、たくさんのイベントに参加することで、しっかりとイメージが湧きました。また、プラン相談会では、夢が現実的なカタチになり、「秩父スギ・ヒノキ伐採&工場見学バスツアー」では、我が家で使われる材木の生い立ちを目の当たりにすることもでき、「体感・体験型の家づくり」にとっても満足しています。



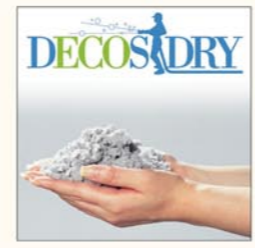


# 駿shunスタイルはフリープラン … お客様の個性を大切に 手づくりスタイルが、駿shunスタイルです。

一棟一棟構造計算を行い、耐力壁のバランスを整え、重心・剛心の偏心をなくします。現し構造の際には梁をキレイに見せる工夫は基本的なスタイルです。

## ■基本仕様

- 屋根** ガルバリウム鋼板縦平葺(軽くて丈夫・ローメンテナンス・太陽光発電設置が容易)  
屋根通気層+遮熱シート敷込みで、真夏の日射熱の侵入を防ぎます
- 外壁** 塗り壁仕上げ、ガルバリウム鋼板、一部板貼りの貼り分け仕上げ  
通気調湿性の良い耐力面材モイスを下地に使用し、外壁通気工法を採用しています(躯体内部結露を防ぎます) 塗り壁は、気化熱作用によって温度の上昇を防ぎます
- 構造** 木造軸組在来工法、通し柱4寸・隅柱4寸・管柱3.5寸、含水率15%前後の人工乾燥材を使用します  
べた基礎仕上げ(基礎幅150mm主筋D13@200mm)、20mm厚通気パッキンによる床下通気工法(浴室部は基礎断熱)
- 断熱材** 屋根と外周壁:厚密度55kセルローズファイバー吹込み(デコスドライ断熱工法)  
床下:フクマフォーム ※デコスドライ断熱工法は壁体内無結露20年保証付き
- 内装** 壁・天井ともに珪藻土ぬり壁仕上げ(テラデコール又は天然スタイル土壁)  
珪藻土は室内側防湿層不要のデコスドライ断熱工法と相性抜群です!
- 土台** ヒノキ加圧ホウ酸処理(農薬系防蟻剤ではないため、住む人に優しい防蟻材です)



弊社独自のトッピング(自由選択)システムによって、お客様ごとに好み微妙に異なる「個性」を大切に細かな希望までバックアップします

- トッピング(選択)項目**
- 床材…スギ・赤松・ヒノキ・その他材種(厚み・幅・節あり/なし・正目/板目・産地)などを決めていきます。
  - 鋼製建具…玄関ドア・窓サッシについて、1本1本決めていきます。(リクシル・その他メーカー)
  - 木製建具…リクシル・ウッドワン・イマガワ・造作建具(オリジナル)にて、1本1本対応していきます。
  - キッチン…タカラ・リクシル・ヤマハ・その他のご希望のメーカーに対応します。
  - 風呂・トイレ…キッチン同様に対応します。さらに、洗面はオリジナル造作洗面にも対応しています。
  - 照明器具…照明プランを作成して1個1個決めていきます。(LED照明を基本)



◎太陽光発電についても格安プランにて対応します。  
◎制震装置は建物プランによりGVA・MIRAIE・コラボパワーなど対応しています。

## ■駿shunスタイルの完成事例

房総茂原の森の中に完成(2014年)N様邸



野田市みずきに完成(2013年)I様邸



**みずきモデルハウスの例**

**建築概要**

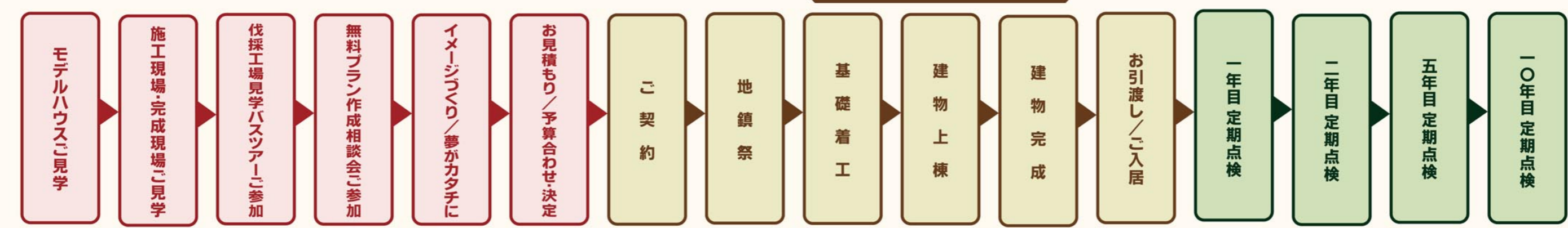
延床面積…121.99m<sup>2</sup>(36.83坪)  
吹抜け…7.45m<sup>2</sup>(2.25坪)  
バルコニー…4.96m<sup>2</sup>(1.50坪)  
ポーチ…2.66m<sup>2</sup>(0.80坪)  
施工面積…137.06m<sup>2</sup>(41.38坪)  
耐震等級…等級3  
省エネ等級…等級4  
オール電化仕様、秩父スギ、デコスドライ断熱工法、天然スタイル土壁

**参考建築費**

建物本体工事(屋外給排水工事を含む)	15,407,321円
バルコニー工事	228,000円
吹抜け工事(外壁面2面)	477,000円
2階・勾配天井工事(屋根通気工法工事を含む)	713,880円
トッピング工事(床・建具・サッシ・設備機器・照明)	5,541,642円
設計関連費用(設計・確認申請)	715,875円
<b>合計</b>	<b>23,083,718円</b>

※上記は消費税別金額です。  
※外構工事、太陽光パネル、蓄熱式暖房機、エアコン、ブラインド、家具などは別途となります。

## ■ご相談からお引渡し、メンテナンスまでのスケジュール





**PASSIVE  
JAPANESE  
MODERN**

**駿 shun  
シリーズ**

自然素材  
**どんぐりの家**

**株式会社グッドリビング**

野田本店

〒278-0026 千葉県野田市花井1-19-21

TEL : ☎0120-234-934 / 04-7123-8682 FAX : 04-7123-8780

流山支店

〒270-0164 千葉県流山市流山5-8-1

TEL : ☎0120-600-405 / 04-7150-0007 FAX : 04-7150-0008

リフォーム館

〒278-0032 千葉県野田市桜台209-10

TEL : ☎0120-971-858 / 04-7197-1723 FAX : 04-7197-1724

株式会社 **グッドリビング** TEL: ☎0120-234-934  
〒278-0026 千葉県野田市花井1-19-21 FAX:04-7123-8780

自然素材の家づくり

[www.good-donguri.com](http://www.good-donguri.com)

建設業許可:千葉県知事(般-26)第42002号/一級建築士事務所登録/ちばの木の家づくり推奨店(第22-20号)/チルチンびと地域主義工務店会員/宅建業許可:千葉県知事(3)第14302号